

IL MATTINO

21.10.2009

“Grand Hotel Grisone” portato in giudizio dai vacanzieri

mi.ve.



Laceno. Prima vittoria del «Movimento Difesa del Cittadino» che è riuscito ad ottenere il decreto di rinvio a giudizio del proprietario della struttura alberghiera "Grand Hotel Grisone srl", sul Laceno. La vicenda si trascina da anni e

vede contrapposti alcuni cittadini che avevano sottoscritto un preliminare di vendita per una quota millesimale della struttura alberghiera che, dietro corrispettivo di un prezzo variabile da 4 a 9mila euro, dava diritto agli acquirenti a una/due settimane in periodi prescelti. Un acquisto mai formalizzato con atto pubblico. A giugno 2005 i proprietari della struttura, senza tener conto dei precedenti preliminari di vendita, cedettero tutte le quote della "Grand Hotel Grisone" alla "Immobiliare Emmeffe - Roma". A questa seguirono altre vendite, anche con la complicità di un istituto finanziario, fino a quando nel 2006 la società allora proprietaria della struttura, la Neam Sas, fu dichiarata fallita dal Tribunale di Verona con conseguente chiusura della struttura.